

**Zarząd Opolskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Opolu-zwołuje
Walne Zgromadzenie (podzielone na części) które odbędzie się w dniach:**

- 19 września 2020 r.** o godz. 9⁰⁰ - Hotel Mercure (sala szkoleniowa), ul. Krakowska 57/59 – „Centrum”.
21 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ - Zespół Szkół Budowlanych ul. Niemodlińskiej 40 - „Dambonia”
23 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ - Dom Kultury, ul. Księdza Kałuży 4 – „Ozimek”
25 września 2020 r. o godz. 17⁰⁰ - Zespół Szkół Budowlanych ul. Niemodlińskiej 40 - „Zaodrze”
26 września 2020 r. o godz. 9⁰⁰ - Niepubliczna Szkoła Podst. „NASZA SZKOŁA”, ul. Chabrów 54- „Chabry”.

Przewidywany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad - wybór Prezydium Zgromadzenia.
2. Wybór komisji problemowych: mandatowo - skrutacyjnej, wyborczej, uchwał i wniosków.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
5. Wybory członków Rady Nadzorczej.
6. Wybór członka Rady Osiedla „Zaodrze”
7. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 r. oraz przedstawienie rocznego sprawozdania finansowego.
8. Informacja o wykonaniu uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia. */ **NIE BĘDZIE REFEROWANY/**
9. Informacja w sprawie realizacji wniosków z lustracji pełnej za lata 2012-2014 */ **NIE BĘDZIE REFEROWANY/**
10. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej */ **NIE BĘDZIE REFEROWANY/**
11. Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla i Administracji Osiedla */ **NIE BĘDZIE REFEROWANY/**
12. Wniosek Zarządu w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań.
13. Uchwała w sprawie naliczania odsetek od środków ewidencjonowanych na funduszu remontowym.
14. Uchwała w sprawie podziału wyniku finansowego.
15. Rozpatrzenie odwołań do Walnego Zgromadzenia i podjęcie stosownych uchwał.
16. Dyskusja.
17. Podjęcie uchwał w przedstawianych sprawach: wyboru członków Rady Nadzorczej zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej, zatwierdzenie sprawozdania Zarządu, zatwierdzenia sprawozdania finansowego, udzielenia absolutorium członkom Zarządu, oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, naliczania odsetek, podziału wyniku finansowego,
18. Zakończenie obrad

*** Ze względu na przekazanie do skrzynek pocztowych, materiałów na Walne Zgromadzenie, wszystkim zainteresowanym członkom Spółdzielni oraz w celu skrócenia czasu trwania obrad Walnego Zgromadzenia, temat nie będzie referowany.**

Materiały dotyczące zagadnień objętych przewidywanym porządkiem obrad zostały opublikowane w gazetce „Nasza Przyszłość” oraz od dnia 04 września 2020r będą udostępnione do wglądu członkom Spółdzielni w Administracjach Osiedli oraz siedzibie Zarządu.

Roczne sprawozdanie łącznie ze sprawozdaniem finansowym oraz opinią biegłego rewidenta, protokoły z WZ i projekty uchwał będą wyłożone do wglądu od 01 września 2020 r. w Administracjach Osiedli oraz siedzibie Zarządu Spółdzielni ul. Katowicka 23 w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰.

Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia spraw w porządku obrad w terminie do 4 września 2020 r. Projekty uchwał winny być kierowane do Zarządu Spółdzielni i muszą być poparte przez co najmniej 10 członków. Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z materiałami na Walne Zgromadzenie.

Kandydatury na członków Rady Nadzorczej należy zgłaszać w terminie do 04 września 2020 r. Wniosek winien być poparty podpisami co najmniej 10 członków i zawierać pisemną zgodę na kandydowanie.

Z materiałami na Walne Zgromadzenie można się również zapoznać na stronie internetowej Spółdzielni (www.osm.opole.pl).

Zarząd Spółdzielni