

**Zarząd Opolskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Opolu  
zwołuje**

**Walne Zgromadzenie (podzielone na części), które odbędzie się w dniach:**

- 08 czerwca 2019 r.** o godz. 9<sup>00</sup> - aula Uniwersytetu Opolskiego Pl. Kopernika 11A – „Centrum”  
**10 czerwca 2019 r.** o godz. 17<sup>00</sup> - Dom Kultury, ul. ks. Kałuży 4 – „Ozimek”  
**12 czerwca 2019 r.** o godz. 17<sup>00</sup> - Zespół Szkół Budowlanych, ul. Niemodlińska 40 – Zaodrze”  
**15 czerwca 2019 r.** o godz. 9<sup>00</sup> - Klub Osiedlowy „Chaberek”, ul. Chabrów 58 – „Chabry”  
**17 czerwca 2019 r.** o godz. 17<sup>00</sup> - Publiczna Szkoła Podst. nr 33, ul. Lelewela 9 – „Dambonia”

**Przewidywany porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad - wybór Prezydium Zgromadzenia.
2. Wybór komisji problemowych: mandatowo - skrutacyjnej, wyborczej, uchwał i wniosków.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Uchwalenie Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
5. Wybory uzupełniające do Rady Osiedla „Centrum”.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018 r. oraz przedstawienie rocznego sprawozdania finansowego.
7. Informacja o wykonaniu uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla i Administracji Osiedla.
10. Wniosek Zarządu w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań.
11. Uchwała w sprawie naliczania odsetek od środków zgromadzonych na funduszu remontowym.
12. Uchwała w sprawie podziału wyniku finansowego.
13. Uchwała w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym za cenę rynkową lokalu mieszkalnego położonego w Opolu przy ul. J. Kani „X” na rzecz dotychczasowego najemcy.
14. Uchwała w sprawie podniesienia stawki opłat na fundusz społeczny, kulturalny i oświatowy.
15. Uchwała w sprawie prowadzenia ewidencji i rozliczenia wpływów oraz wydatków funduszu remontowego w nieruchomościach wielobudynkowych.
16. **Uchwała w sprawie wniosków polustracyjnych.**
17. Rozpatrzenie odwołań do Walnego Zgromadzenia i podjęcie stosownych uchwał.
18. Dyskusja.
19. Podjęcie uchwał w przedstawianych sprawach: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej, zatwierdzenia sprawozdania Zarządu, zatwierdzenia sprawozdania finansowego, udzielenia absolutorium członkom Zarządu, oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, naliczania odsetek, podziału wyniku finansowego, zbycia lokalu mieszkalnego, stawki opłat na fundusz społeczny, kulturalny i oświatowy, prowadzenia ewidencji i rozliczenia wpływów oraz wydatków funduszu remontowego w nieruchomościach wielobudynkowych, **wniosków polustracyjnych**, odwołań do WZ.
20. Zakończenie obrad.

Zarząd Spółdzielni

/...../