

FUNDUSZ REMONTOWY NIERUCHOMOŚCI

PLAN 2022 rok

OSIEDLE OZIMEK

NIERUCHOMOŚĆ Nr

426

Leśna 9

Powierzchnia lokali mieszkalnych

4 424,95 m²

	Wyszczególnienie	(w złotych)	zł/m ² /m-c
1	Naprawy i remonty bieżące zasobów	39 100,00	0,74
2	Remonty i naprawy bieżące dachów	2 300,00	0,04
3	Malowanie i remonty klatek schodowych	0,00	0,00
4	Wymiana, remont stolarki okiennej	0,00	0,00
5	Drzwi zewnętrzne, prot.p.poż.	0,00	0,00
6	Remonty i wymiana instalacji wewnętrznych	2 600,00	0,05
7	Zewnętrzne sieci c.o., wod-kan.	5 600,00	0,11
8	Remonty elewacji, balkony, docieplenia	0,00	0,00
9	Remonty dróg, chodników, skwery	290,00	0,01
10	Roboty awaryjne	2 000,00	0,04
11	Odsetki od pożyczek wewnętrznych i kredyty	0,00	0,00
12	Remonty i naprawy bieżące domofonów	2 830,00	0,05
13	Wymiana dźwigów	0,00	0,00
14	Opinie techniczne, remonty kominów	0,00	0,00
15	Remonty mienia Spółdzielni	0,00	0,00
16	Inne koszty remontowe	0,00	0,00
x	Razem koszty	54 720,00	1,03
1	Bilans otwarcia (wynik nieruchomości z roku ubiegłego)	51 257,95	0,97
2	Przychody funduszu remontowego nieruchomości	85 138,00	1,60
3	Inne przychody i dofinansowania	2 830,00	0,05
4	Podział wyniku Spółdzielni za 2021rok (w tym odsetki od środków FR)	0,00	0,00
x	Razem przychody	139 225,95	2,62
	Wynik funduszu narastająco za 12 miesięcy 2022 roku	84 505,95	1,59

Stawka funduszu remontowego 1,50 zł/m²/m-c

PEŁNOMOCNIK
Administracja Osiedla w Ozimku
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Edona Koc...