

FORMULARZ OFERTOWY

1. Przedmiot zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2027 r. obsługi pogotowia technicznego w zasobach Opolskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, zgodnie z poniżej przedstawionym zakresem prac w wariantach I lub II.

1.1 Wariant I:

- ⇒ **ZADANIE 1:** instalacje elektryczne w zasobach Administracji Osiedla „CENTRUM”
- ⇒ **ZADANIE 2:** instalacje gazowe w zasobach Administracji Osiedla „CENTRUM”
- ⇒ **ZADANIE 3:** instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach Administracji Osiedla „CENTRUM”

- ⇒ **ZADANIE 4:** instalacje elektryczne w zasobach Administracji Osiedla „DAMBONIA”
- ⇒ **ZADANIE 5:** instalacje gazowe w zasobach Administracji Osiedla „DAMBONIA”
- ⇒ **ZADANIE 6:** instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach Administracji Osiedla „DAMBONIA”

- ⇒ **ZADANIE 7:** instalacje elektryczne w zasobach Administracji Osiedla „ZAODRZE”
- ⇒ **ZADANIE 8:** instalacje gazowe w zasobach Administracji Osiedla „ZAODRZE”
- ⇒ **ZADANIE 9:** instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach Administracji Osiedla „ZAODRZE”

Wykaz obiektów dla zadań nr 1, 2 i 3 stanowi ZAŁĄCZNIK NR 1,
Wykaz obiektów dla zadań nr 4, 5 i 6 stanowi ZAŁĄCZNIK NR 2,
Wykaz obiektów dla zadań nr 7, 8 i 9 stanowi ZAŁĄCZNIK NR 3,
w zasobach poszczególnych Administracji Osiedli w zakresie poszczególnych rodzajów instalacji określonych w pkt.3 poz.1) lit. a), b), lub c) Specyfikacji.

1.2 Wariant II:

ZADANIE 1 w zasobach Administracji Osiedla „CENTRUM”:

- ⇒ instalacje elektryczne
- ⇒ instalacje gazowe
- ⇒ instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia

ZADANIE 2 w zasobach Administracji Osiedla „DAMBONIA”:

- ⇒ instalacje elektryczne
- ⇒ instalacje gazowe
- ⇒ instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia

ZADANIE 3 w zasobach Administracji Osiedla „ZAODRZE”:

- ⇒ instalacje elektryczne
- ⇒ instalacje gazowe
- ⇒ instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia

Wykaz obiektów dla zadań nr 1, stanowi ZAŁĄCZNIK NR 1,
Wykaz obiektów dla zadań nr 2, stanowi ZAŁĄCZNIK NR 2,
Wykaz obiektów dla zadań nr 3, stanowi ZAŁĄCZNIK NR 3,
w zasobach poszczególnych Administracji Osiedli w zakresie poszczególnych rodzajów instalacji określonych w pkt.3 poz.1) lit. a), b), lub c) Specyfikacji.



2. ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

- 1) **Zorganizowanie i utrzymanie w zakresie gotowości obsługi pogotowia technicznego (w godzinach; od 15⁰⁰ do 7⁰⁰ rano dnia następnego oraz całodobowo w dni wolne od pracy: soboty niedziele i święta) w sposób zapewniający w ciągu dwóch godzin zabezpieczenie miejsca awarii przed jej skutkami, a w przypadku awarii wymagających natychmiastowego usunięcia, niezwłoczne przystąpienie do naprawy uszkodzenia n/w elementów w budynku:**
 - a) **INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH** tj.: WLZ do zabezpieczeń przedlicznikowych w mieszkaniu / lokalu użytkowym wraz z naprawą lub wymianą bezpieczników (tablice rozdzielcze).
 - b) **INSTALACJI GAZOWYCH** od zaworu głównego gazu w budynku, przebiegających przez części wspólne budynku do zaworu odcinającego dopływ gazu w lokalu mieszkalnym / użytkowym.
 - c) **INSTALACJI SANITARNYCH ORAZ ELEMENTÓW NIEKONSTRUKCYJNYCH I KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU I JEGO WYPOSAŻENIA:**
 - ⇒ instalacji wodociągowej zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacji (do zaworu głównego w lokalu mieszkalnym / użytkowym) - znajdującej się wewnątrz budynku,
 - ⇒ kanalizacji sanitarnej i deszczowej (znajdującej się wewnątrz budynku),
 - ⇒ instalacji centralnego ogrzewania (znajdującej się wewnątrz budynku),
 - ⇒ elementów niekonstrukcyjnych i konstrukcyjnych budynku i jego wyposażenia.
- 2) **Realizacja w ramach pogotowia technicznego (w godzinach; od 15⁰⁰ do 7⁰⁰ rano dnia następnego oraz całodobowo w dni wolne od pracy: soboty niedziele i święta) prac związanych z zabezpieczeniem miejsca awarii przed jej skutkami, a w przypadku awarii wymagających natychmiastowego usunięcia, niezwłoczne przystąpienie do naprawy uszkodzenia elementów w budynku (wymienionych w pkt.2 poz.1).**
- 3) W przypadku wystąpienia awarii nie obejmującej zakresem wyszczególnione w pkt.2 poz.1 prac (awarie przyłączy wodociągowych, zewnętrznej kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sieci ciepłowniczych, itp.), niezwłoczne przystąpienie do ich zabezpieczenia lub usunięcia na koszt Zamawiającego we współpracy z przedstawicielem właściwej Administracji Osiedla.
- 4) Awarie sieci lub urządzeń, mających wpływ na utrzymanie budynków w prawidłowym stanie technicznym i zapewniającym ich prawidłową eksploatację (użytkowanie), eksploatowanych przez inne podmioty gospodarcze (Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. w Opolu, Wodociągi i Kanalizacja w Opolu Sp. z o.o., Tauron Dystrybucja S.A., PGNiG itp.) - niezwłoczne zgłoszenie właściwym służbom tych jednostek, odnotowując w książce zleceń imię i nazwisko osoby powiadomionej.

3. Zamawiający :

Opolska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Opolu ul. Katowicka 23

4. Niniejszym przystępujemy do udziału w przetargu nieograniczonym

.....
(nazwa firmy/ imię i nazwisko przedsiębiorcy)

.....
(adres /siedziba firmy, tel /fax)

.....
NIP

.....
REGON

.....
email

.....
Telefon kontaktowy

5. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę miesięcznego ryczału **netto**:

5.1 WARIANT I:

Zadanie 1 - instalacje elektryczne w zasobach A.O „Centrum”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 2 - instalacje gazowe w zasobach A.O „Centrum”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 3- instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach A.O „Centrum”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 4 - instalacje elektryczne w zasobach A.O „Dambonia”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 5 - instalacje gazowe w zasobach A.O „Dambonia”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 6 – instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach A.O „Dambonia”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 7 - instalacje elektryczne w zasobach A.O „Zaodrze”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 8 - instalacje gazowe w zasobach A.O „Zaodrze”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 9 - instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w w zasobach A.O „Zaodrze”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

5.2 WARIANT II:

Zadanie 1 - instalacje elektryczne, gazowe, instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach A.O „Centrum”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 2 - instalacje elektryczne, gazowe, instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach A.O „Dambonia”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

Zadanie 3 - instalacje elektryczne, gazowe, instalacje sanitarne oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia w zasobach A.O „Zaodrze”

.....zł NETTO

Słownie.....zł NETTO,

6. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie zgodnym ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla prac rozliczanych na podstawie kosztorysu powykonawczego w oparciu o faktycznie wykonane prace :

6.1 Wariant I :

W zakresie instalacji elektrycznych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach :

Zadanie nr 1 - Administracji Osiedla „Centrum” - zł brutto/godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji gazowych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach :

Zadanie nr 2- Administracji Osiedla „Centrum” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji sanitarnych oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach :

Zadanie nr 3 - Administracji Osiedla „Centrum” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji elektrycznych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 4 - Administracji Osiedla „Dambonia” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji gazowych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 5 - Administracji Osiedla „Dambonia” - zł brutto /godz.

W zakresie instalacji sanitarnych oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 6 - Administracji Osiedla „Dambonia” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji elektrycznych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 7 - Administracji Osiedla „Zaodrze” - zł brutto/godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji gazowych za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 8 - Administracji Osiedla „Zaodrze” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

W zakresie instalacji sanitarnych oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 9 - Administracji Osiedla „Zaodrze” - zł brutto/godz.

(Słownie:)

6.2 WARIANT II:

W zakresie instalacji elektrycznych, gazowych, instalacji sanitarnych oraz elementy niekonstrukcyjne i konstrukcyjne budynku i jego wyposażenia za stawkę 1 roboczogodziny Rg(brutto) w zasobach:

Zadanie nr 1 - Administracji Osiedla „Centrum” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

Zadanie nr 2 - Administracji Osiedla „Dambonia” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

Zadanie nr 3 - Administracji Osiedla „Zaodrze” - zł brutto /godz.

(Słownie:)

7. Termin wykonywania obsługi pogotowia technicznego od 01.01.2024 r. do 31.12.2027 r.

8. Warunki płatności: płatność w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury

9. Oświadczam, że koordynatorem powyższych w danym zakresie prac będzie:

-

10. Informujemy, że przedmiot zamówienia będzie/ nie będzie* realizowany przy udziale podwykonawców

W przypadku udziału podwykonawców należy podać:

- nazwę podwykonawcy,

.....

- zakres przedmiotu zamówienia jaki Oferent zamierza powierzyć podwykonawcy

.....

11. Uważam się za związanego z ofertą do czasu rozstrzygnięcia przetargu, a w przypadku wyboru mojej oferty – do czasu podpisania umowy.

12. Oferta złożona została na stronach, kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

*) niepotrzebne skreślić

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. KRS lub CEIDG

2. dowód wpłaty wadium lub gwarancja zapłaty wadium

3. polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości nie mniejszej niż wartość oferowanych do wykonania prac

4. oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 5 do SIWZ;

5. dokumenty do kryterium oceny ofert o których mowa w pkt.9 SIWZ

6. Zaświadczenie o nie zaleganiu ze składkami i podatkami na rzecz ZUS i US (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

Ewentualnie:

1. Pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie (gdy ofertę podpisuje osoba, której prawo do reprezentowania firmy nie wynika z dokumentu rejestrowego).

2. Inne

.....
(podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do
występowania w imieniu wykonawcy oraz pieczęć firmowa

